



Amministrazione destinataria  
 Comune di Palermo  
  
 Ufficio destinatario  
 Ufficio autonomo SACE



## Richiesta deposito tipo di frazionamento

*Ai sensi dell'articolo 30 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380*

### Dati del richiedente

Cognome		Nome		Codice Fiscale					
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza				
Residenza									
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata					

**in qualità di** *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo									
Denominazione/Ragione sociale				Tipologia					
Sede legale									
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
Codice Fiscale			Partita IVA						
Telefono	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata						
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio				Provincia	Numero Iscrizione				

### domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

*(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)*

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

**dati del professionista**

Titolo	Cognome	Nome	Codice Fiscale					
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza					
Partita IVA	Albo o Ordine	Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione			
Sede Professionale								
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
							<input type="checkbox"/>	
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata					

**dati identificati del lotto**

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura	
							<input type="checkbox"/>	
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
							<input type="checkbox"/>	

Ulteriori immobili oggetto del procedimento (allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")  
il procedimento riguarda  ulteriori immobili

**IL PROFESSIONISTA  
CHIEDE**

il rilascio di Attestato di Avvenuto deposito di Tipo di Frazionamento Catastale, ai sensi dell'articolo 30, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 per i terreni identificati in premessa

**PRECISA****Oggetto del deposito**

Specificare (da compilare solo in caso di altro oggetto del deposito)

**motivazione per cui il tipo di aggiornamento catastale viene redatto**

Motivazione

**estratto di mappa Wegis (Pregeo)**

Numero

Data

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

**DICHIARA**

- di essere a conoscenza del fatto che i frazionamenti catastali dei terreni non possono essere approvati dall'Ufficio Tecnico Erariale se non è allegata copia del tipo dal quale risulta, per attestazione degli Uffici Comunali, che il tipo medesimo è stato depositato presso il Comune (articolo 30, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)
- di avere titolo ad intervenire

- di essere a conoscenza che "si ha lottizzazione abusiva di terreni a scopo edificatorio quando vengono iniziate opere che comportino trasformazione urbanistica od edilizia dei terreni stessi in violazione delle prescrizioni degli strumenti urbanistici, vigenti o adottati, o comunque stabilite dalle leggi statali o regionali o senza la prescritta autorizzazione; nonche' quando tale trasformazione venga predisposta attraverso il frazionamento e la vendita, o atti equivalenti, del terreno in lotti che, per le loro caratteristiche quali la dimensione in relazione alla natura del terreno e alla sua destinazione secondo gli strumenti urbanistici, il numero, l'ubicazione o la eventuale previsione di opere di urbanizzazione ed in rapporto ad elementi riferiti agli acquirenti, denunciino in modo non equivoco la destinazione a scopo edificatorio." (articolo 30, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

che sull'area interessata dal tipo di frazionamento catastale allegato non insistono immobili

che sull'area interessata dal tipo di frazionamento catastale allegato insistono immobili legittimati dai seguenti titoli abilitativi in seguito specificati

**Titoli concessori**

l'immobile è legittimato in materia di edilizia/urbanistica con il titolo seguente

Tipo di procedimento	Numero/Protocollo	Data

l'immobile/unità immobiliare, oggetto della presente, è stato realizzato in data antecedente al 20/11/1959 (data di adozione per PRG del Comune di Palermo, come da D.C.C. n°458 - approvato con Decreto del Presidente della Regione in data 28/06/1962 con n° 110/A) e che da allora alla data odierna, non sono mai stati effettuati interventi che avrebbero richiesto il rilascio di un titolo abitativo

- che l'unità edilizia

ha successivamente subito trasformazioni rispetto al titolo edilizio di legittimità edilizio/urbanistica

Tipo di procedimento	Numero/Protocollo	Data

non ha subito modifiche

- che si tratta di un Tipo di frazionamento catastale

in assenza di fabbricati oggetto di condono edilizio

in presenza di fabbricati oggetto di condono edilizio

definito con perizia giurata redatta ai sensi dell'articolo 28 della Legge regionale 16/2016  
**pertanto si allega Perizia Giurata determinazione aumento rendita cat. e ric. pagamento tassa comu. (art.5 L.R. 16/16)**

da definire  
**pertanto si allega ricevuta di avvenuta integrazione a completamento della pratica di condono edilizio e relazione tecnica asseverata in presenza di fabbricati oggetto di condono edilizio da definire**

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

### Elenco degli allegati

*(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)*

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | elaborato Pregego a colori   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | relazione tecnica asseverata   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | definizione della zona urbanistica   |
| <input type="checkbox"/>            | documentazione fotografica   |
| <input type="checkbox"/>            | inquadramento Territoriale su aerofotogrammetria - stralcio PRG - Google Earth                         |
| <input type="checkbox"/>            | titolo di proprietà  |
| <input type="checkbox"/>            | perizia giurata determinazione aumento rendita cat. e ric. pagamento tassa comu. (art.5 L.R. 16/16)    |
| <input type="checkbox"/>            | ricevuta di avvenuta integrazione a completamento della pratica di condono edilizio                    |
| <input type="checkbox"/>            | relazione tecnica asseverata in presenza di fabbricati oggetto di condono edilizio da definire         |
| <input type="checkbox"/>            | ulteriori immobili oggetto del procedimento  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | ricevuta dei diritti di segreteria/istruttoria   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | pagamento dell'imposta di bollo  |
| <input type="checkbox"/>            | copia del documento d'identità<br><i>(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)</i> |
| <input type="checkbox"/>            | altri allegati (specificare)   |

### Informativa sul trattamento dei dati personali

*(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)*

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Palermo

Luogo

Data

Il dichiarante

Il dichiarante