



Città di Palermo

**Amministrazione destinataria**

Comune di Palermo

**Ufficio destinatario****Domanda per l'uso temporaneo di un immobile**

**ai sensi dell'art. 23 quater a Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e della Legge Regionale 10/08/2016, n. 16 e s.m.i**

**Il sottoscritto**

Cognome	Nome	Codice Fiscale	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

**Residenza**

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata					

**in qualità di** (questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)

Ruolo		
Denominazione/Ragione sociale	Tipologia	

**Sede legale**

Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Codice Fiscale		Partita IVA							

Telefono	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata

Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio	Provincia	Numero Iscrizione

**domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento**

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

--	--	--

## CHIEDE

la stipula della convenzione per l'uso temporaneo e l'esecuzione di eventuali interventi di adeguamento in qualità di

- utilizzatore di un bene del patrimonio comunale Palermo
- utilizzatore e unico proprietario di un bene non appartenente al patrimonio comunale
- utilizzatore e comproprietario di un bene non appartenente al patrimonio comunale  
**pertanto allega ulteriori intestatari del procedimento**
- utilizzatore e non proprietario di un bene non appartenente al patrimonio comunale che risulta intestato a un unico soggetto
- utilizzatore e non proprietario di un bene non appartenente al patrimonio comunale che risulta intestato a più soggetti  
**pertanto allega ulteriori intestatari del procedimento**
- unico proprietario e non utilizzatore di un bene non appartenente al patrimonio comunale
- comproprietario e non utilizzatore di un bene non appartenente al patrimonio comunale  
**pertanto allega ulteriori intestatari del procedimento**

### utilizzatore

Cognome	Nome	Codice Fiscale							
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza						
Residenza									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata						
<b>in qualità di</b> <i>(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)</i>									
Ruolo									
Denominazione/Ragione sociale					Tipologia				
Sede legale									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
Codice Fiscale					Partita IVA				
Telefono			Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata					
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio					Provincia	Numero Iscrizione			

**proprietario**

Cognome	Nome		Codice Fiscale								
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza								
Residenza											
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP		
								<input type="checkbox"/>			
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata						
<b>in qualità di</b> (questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)											
Ruolo											
Denominazione/Ragione sociale					Tipologia						
Sede legale											
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP		
								<input type="checkbox"/>			
Codice Fiscale					Partita IVA						
Telefono	Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata							
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio					Provincia	Numero Iscrizione					

**del seguente immobile**

P.T. o U.I.U.	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura		
<input type="checkbox"/>									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								<input type="checkbox"/>	
Ulteriori immobili oggetto del procedimento ( <i>allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento"</i> )									
il procedimento riguarda <input type="checkbox"/> ulteriori immobili									
Durata d'uso temporaneo richiesta									
Per la seguente finalità									

## a) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

- a.1 che l'immobile è stato oggetto dei seguenti titoli o pratiche edilizie:

a.1.1 titolo unico (SUAP)

Numero	Data titolo

a.1.2 permesso di costruire/ licenza edil./concessione edilizia

Numero	Data titolo

a.1.3 autorizzazione edilizia

Numero	Data titolo

a.1.4 comunicazione edilizia (articolo 9 della Legge Regionale 10/08/1985, n. 37)

Numero	Data titolo

a.1.5 comunicazione ai sensi dell'articolo 20 della Legge regionale 16/04/2003, n. 4

Numero	Data titolo

a.1.6 denuncia di inizio attività

Numero	Data titolo

a.1.7 DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire

Numero	Data titolo

a.1.8 segnalazione certificata di inizio attività

Numero	Data titolo

a.1.9 comunicazione edilizia libera

Numero	Data titolo

- a.1.10 titolo edilizio in sanatoria con il pagamento della relativa oblazione ed in particolare:

- a.1.10.1 condono edilizio

Numero	Data titolo

- a.1.10.2 permesso di costruire in sanatoria di cui agli articoli 36 o 36-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

Numero	Data titolo

- a.1.10.3 SCIA in sanatoria di cui all'articolo 36-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

Numero	Data titolo

- a.1.10.4 SCIA in sanatoria per variante in corso d'opera realizzata costituente parziale difformità dal titolo rilasciato prima della data di entrata in vigore della Legge 28/01/1977, n. 10

Numero	Data titolo

- a.1.11 altro

Numero	Data titolo

- a.1.12 altro

Numero	Data titolo

- a.1.13 altro

Numero	Data titolo

- a.1.14 altro

Numero	Data titolo

- a.2 si tratta di immobile realizzato in un'epoca in cui non era obbligatorio un titolo abilitativo e pertanto:

- a.2.1 si allega copia accatastamento di primo impianto
- a.2.2 si forniscono gli estremi dell'accatastamento di primo impianto

Numero	Data

- a.2.3 si allegano altri documenti probanti (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, ecc.) a norma dell'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto e quinto periodo del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

a.3 non sono disponibili la copia o gli estremi del titolo abilitativo, ma sussiste un principio di prova documentale del medesimo titolo abilitativo e pertanto:

- a.3.1 si allega copia accatastamento di primo impianto
- a.3.2 si forniscono gli estremi dell'accatastamento di primo impianto

Numero	Data
<input type="text"/>	<input type="text"/>

- a.3.3 si allegano altri documenti probanti (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, ecc.) a norma dell'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto e quinto periodo del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

a.4 che per l'immobile sono state irrogate le seguenti sanzioni pecuniarie, previste dagli articoli 33, 34 (come recepito dall'articolo 13 della Legge regionale 10/08/2016, n. 16), 37, commi 1, 3, 5 e 6, e 38 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, interamente versate, e pertanto:

- a.4.1 si allega la relativa ricevuta
- a.4.2 si forniscono gli estremi del pagamento a titolo di sanzione pecuniaria, irrogata in

Data del pagamento	Importo	Codice identificativo (es. IUV)
<input type="text"/>	<input type="text"/> €	<input type="text"/>
Protocollo	Data di protocollo	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	

a.5 che l'immobile è stato oggetto delle seguenti dichiarazioni di tolleranze costruttive di cui all'articolo 34-bis o 34-ter, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380:

- a.5.1 dichiarazione delle tolleranze di cui all'articolo 34-bis o 34-ter, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, presentata nella modulistica relativa alla pratica edilizia

Numero	Data
<input type="text"/>	<input type="text"/>

- a.5.2 dichiarazione delle tolleranze di cui all'articolo 34-bis o 34-ter, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, allegata agli atti aventi per oggetto trasferimento o costituzione, ovvero scioglimento della comunione, di diritti reali (articolo 34-bis, comma 3, seconda parte) atto di registrazione

Luogo	Numero	Data
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

a.6 dichiara che lo stato attuale dell'immobile risulta:

- a.6.1 pienamente conforme alla documentazione dello stato legittimo o di fatto legittimato sopra indicata
- a.6.2 conforme alla documentazione dello stato legittimo o di fatto legittimato sopra indicata, unitamente alle sanatorie di cui al quadro d) e alle dichiarazioni di tolleranza esecutive di cui alla relazione tecnica di asseverazione, quadro "Dichiarazione di tolleranze di cui all'articolo 34-bis"

**b) Opere edilizie**

- b1 per l'uso temporaneo nell'immobile in oggetto necessita eseguire opere edilizie

Specificare

- b2 per l'uso temporaneo nell'immobile in oggetto non necessita eseguire opere edilizie.

**Il tecnico incaricato**

<b>Titolo</b>	<b>Cognome</b>	<b>Nome</b>	<b>Codice Fiscale</b>						
<b>Data di nascita</b>	<b>Sesso</b>	<b>Luogo di nascita</b>	<b>Cittadinanza</b>						
<b>Possesso Partita IVA</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Albo o Ordine</b>	<b>Sezione</b>	<b>Regione</b>	<b>Provincia</b>	<b>Numero iscrizione</b>			
<b>Sede Professionale</b>									
<b>Provincia</b>	<b>Comune</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Civico</b>	<b>Barrato</b>	<b>Interno</b>	<b>Scala</b>	<b>Piano</b>	<b>SNC</b>	<b>CAP</b>
								<input type="checkbox"/>	
<b>Telefono cellulare</b>	<b>Telefono fisso</b>	<b>Posta elettronica ordinaria</b>	<b>Posta elettronica certificata</b>						

- i sottoscritti dichiarano di accettare le condizioni e gli obblighi a proprio carico previsti dallo schema di Convenzione per Usi temporanei, disciplinati dall'articolo 23 quater del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, approvato con Delibera di Giunta Comunale 14/02/2025, n. 26.

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

### Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- n°  ulteriori intestatari del procedimento
- ulteriori immobili oggetto del procedimento
- relazione tecnica  
*(stato dei luoghi, analisi di contesto urbano, accessibilità sulle finalità e attività proposte)*
- progetto definitivo degli interventi previsti e quadro tecnico economico
- programma di uso temporaneo  
*(monitoraggio e valutazione risultati)*
- progetto di fattibilità delle opere di urbanizzazione necessarie comprensivo di CME e quadro economico
- definizione zona urbanistica
- autocertificazione carichi pendenti
- dichiarazione di avvenuto pagamento delle spettanze da parte di tutti i professionisti sottoscrittori degli elaborati progettuali
- dichiarazione della titolarità della proprietà e copia del titolo di proprietà
- elaborati grafici
- copia del documento di identità  
*(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)*
- altri allegati

### Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Palermo

Luogo

Data

il dichiarante

l'utilizzatore

il proprietario