

**Amministrazione destinataria**

Comune di Palermo

Ufficio destinatario**Domanda per l'uso temporaneo di un immobile**

ai sensi dell'art. 23 quater a Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e della Legge Regionale 10/08/2016, n. 16 e s.m.i

Il sottoscritto

Cognome		Nome		Codice Fiscale	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza	
Residenza					
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno
					Scala
					Piano
					SNC
					CAP
					☐
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata	

in qualità di (questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)

Ruolo					
Denominazione/Ragione sociale				Tipologia	
Sede legale					
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno
					Scala
					Piano
					SNC
					CAP
					☐
Codice Fiscale			Partita IVA		
Telefono		Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata	
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio				Provincia	Numero Iscrizione

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

CHIEDE

la stipula della convenzione per l'uso temporaneo e l'esecuzione di eventuali interventi di adeguamento in qualità di

- ☐ utilizzatore di un bene del patrimonio comunale Palermo
- ☐ utilizzatore e unico proprietario di un bene non appartenente al patrimonio comunale
- ☐ utilizzatore e comproprietario di un bene non appartenente al patrimonio comunale
pertanto allega ulteriori intestatari del procedimento
- ☐ utilizzatore e non proprietario di un bene non appartenente al patrimonio comunale che risulta intestato a un unico soggetto
- ☐ utilizzatore e non proprietario di un bene non appartenente al patrimonio comunale che risulta intestato a più soggetti
pertanto allega ulteriori intestatari del procedimento
- ☐ unico proprietario e non utilizzatore di un bene non appartenente al patrimonio comunale
- ☐ comproprietario e non utilizzatore di un bene non appartenente al patrimonio comunale
pertanto allega ulteriori intestatari del procedimento

utilizzatore

Cognome		Nome		Codice Fiscale	
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza
Residenza					
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato
		Interno	Scala	Piano	SNC
					☐
		CAP			
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria	
				Posta elettronica certificata	
in qualità di <i>(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)</i>					
Ruolo					
Denominazione/Ragione sociale				Tipologia	
Sede legale					
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato
		Interno	Scala	Piano	SNC
					☐
		CAP			
Codice Fiscale			Partita IVA		
Telefono		Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata	
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio				Provincia	Numero Iscrizione

proprietario

Cognome		Nome			Codice Fiscale					
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita			Cittadinanza				
Residenza										
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
									☐	
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata			

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo										
Denominazione/Ragione sociale						Tipologia				
Sede legale										
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
									☐	
Codice Fiscale				Partita IVA						
Telefono			Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata				
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio					Provincia	Numero Iscrizione				

del seguente immobile

P.T. o U.I.U.	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura			
							☐			
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
									☐	

Ulteriori immobili oggetto del procedimento *(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")*
il procedimento riguarda ulteriori immobili

Durata d'uso temporaneo richiesta

Per la seguente finalità

--

a) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

☐ **a.1** che l'immobile è stato oggetto dei seguenti titoli o pratiche edilizie:

☐ **a.1.1** titolo unico (SUAP)

Numero	Data titolo

☐ **a.1.2** permesso di costruire/ licenza edil./concessione edilizia

Numero	Data titolo

☐ **a.1.3** autorizzazione edilizia

Numero	Data titolo

☐ **a.1.4** comunicazione edilizia (articolo 9 della Legge Regionale 10/08/1985, n. 37)

Numero	Data titolo

☐ **a.1.5** comunicazione ai sensi dell'articolo 20 della Legge regionale 16/04/2003, n. 4

Numero	Data titolo

☐ **a.1.6** denuncia di inizio attività

Numero	Data titolo

☐ **a.1.7** DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire

Numero	Data titolo

☐ **a.1.8** segnalazione certificata di inizio attività

Numero	Data titolo

☐ **a.1.9** comunicazione edilizia libera

Numero	Data titolo

☐ **a.1.10** titolo edilizio in sanatoria con il pagamento della relativa oblazione ed in particolare:

☐ **a.1.10.1** condono edilizio

Numero	Data titolo

☐ **a.1.10.2** permesso di costruire in sanatoria di cui agli articoli 36 o 36-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

Numero	Data titolo

☐ **a.1.10.3** SCIA in sanatoria di cui all'articolo 36-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

Numero	Data titolo

☐ **a.1.10.4** SCIA in sanatoria per variante in corso d'opera realizzata costituente parziale difformità dal titolo rilasciato prima della data di entrata in vigore della Legge 28/01/1977, n. 10

Numero	Data titolo

☐ **a.1.11** altro

Numero	Data titolo

☐ **a.1.12** altro

Numero	Data titolo

☐ **a.1.13** altro

Numero	Data titolo

☐ **a.1.14** altro

Numero	Data titolo

☐ **a.2** si tratta di immobile realizzato in un'epoca in cui non era obbligatorio un titolo abilitativo e pertanto:

☐ **a.2.1** si allega copia accatastamento di primo impianto

☐ **a.2.2** si forniscono gli estremi dell'accatastamento di primo impianto

Numero	Data

☐ **a.2.3** si allegano altri documenti probanti (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, ecc.) a norma dell'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto e quinto periodo del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

- ☐ **a.3** non sono disponibili la copia o gli estremi del titolo abilitativo, ma sussiste un principio di prova documentale del medesimo titolo abilitativo e pertanto:

- ☐ **a.3.1** si allega copia accatastamento di primo impianto
- ☐ **a.3.2** si forniscono gli estremi dell'accatastamento di primo impianto

Numero	Data

- ☐ **a.3.3** si allegano altri documenti probanti (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, ecc.) a norma dell'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto e quinto periodo del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

- ☐ **a.4** che per l'immobile sono state irrogate le seguenti sanzioni pecuniarie, previste dagli articoli 33, 34 (come recepito dall'articolo 13 della Legge regionale 10/08/2016, n. 16), 37, commi 1, 3, 5 e 6, e 38 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, interamente versate, e pertanto:

- ☐ **a.4.1** si allega la relativa ricevuta
- ☐ **a.4.2** si forniscono gli estremi del pagamento a titolo di sanzione pecuniaria, irrogata in

Data del pagamento	Importo	Codice identificativo (es. IUV)
	€	
Protocollo	Data di protocollo	

- ☐ **a.5** che l'immobile è stato oggetto delle seguenti dichiarazioni di tolleranze costruttive di cui all'articolo 34-bis o 34-ter, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380:

- ☐ **a.5.1** dichiarazione delle tolleranze di cui all'articolo 34-bis o 34-ter, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, presentata nella modulistica relativa alla pratica edilizia

Numero	Data

- ☐ **a.5.2** dichiarazione delle tolleranze di cui all'articolo 34-bis o 34-ter, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, allegata agli atti aventi per oggetto trasferimento o costituzione, ovvero scioglimento della comunione, di diritti reali (articolo 34-bis, comma 3, seconda parte) atto di registrazione

Luogo	Numero	Data

- a.6** dichiara che lo stato attuale dell'immobile risulta:

- ☐ **a.6.1** pienamente conforme alla documentazione dello stato legittimo o di fatto legittimato sopra indicata
- ☐ **a.6.2** conforme alla documentazione dello stato legittimo o di fatto legittimato sopra indicata, unitamente alle sanatorie di cui al quadro d) e alle dichiarazioni di tolleranza esecutive di cui alla relazione tecnica di asseverazione, quadro "Dichiarazione di tolleranze di cui all'articolo 34-bis"

b) Opere edilizie

☐ **b1** per l'uso temporaneo nell'immobile in oggetto necessita eseguire opere edilizie

Specificare

☐ **b2** per l'uso temporaneo nell'immobile in oggetto non necessita eseguire opere edilizie.

il tecnico incaricato

Titolo	Cognome	Nome	Codice Fiscale						
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza						
Possesso Partita IVA	Partita IVA	Albo o Ordine	Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione			
Sede Professionale									
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata						

☒ i sottoscritti dichiarano di accettare le condizioni e gli obblighi a proprio carico previsti dallo schema di Convenzione per Usi temporanei, disciplinati dall'articolo 23 quater del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, approvato con Delibera di Giunta Comunale 14/02/2025, n. 26.

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- ☐ n° ulteriori intestatari del procedimento
- ☐ ulteriori immobili oggetto del procedimento
- ☒ relazione tecnica
(stato dei luoghi, analisi di contesto urbano, accessibilità sulle finalità e attività proposte)
- ☒ progetto definitivo degli interventi previsti e quadro tecnico economico
- ☒ programma di uso temporaneo
(monitoraggio e valutazione risultati)
- ☒ progetto di fattibilità delle opere di urbanizzazione necessarie comprensivo di CME e quadro economico
- ☒ definizione zona urbanistica
- ☒ autocertificazione carichi pendenti
- ☒ dichiarazione di avvenuto pagamento delle spettanze da parte di tutti i professionisti sottoscrittori degli elaborati progettuali
- ☒ dichiarazione della titolarità della proprietà e copia del titolo di proprietà
- ☒ elaborati grafici
- ☐ copia del documento di identità
(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- ☐ altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- ☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Palermo

Luogo

il proprietario

Data

il dichiarante

l'utilizzatore